

COMUNICAZIONE ALLOGGI LOCATI PER FINALITA TURISTICHE

L.R. 10/07/2017, n. 8 — art. 40

AL SUAP DEL COMUNE DI PORANO

Il/la sottoscritto/a: _____ Cognome _____ Nome _____
C.F. _____
Sesso M • F • Cittadinanza _____ Data di nascita _____ Luogo di nascita _____
Prov. _____ Stato _____
Comune di Residenza _____ Prov. _____ Via _____
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ cellulare _____
e-mail _____ PEC _____
in qualità di _____²

COMUNICA

di locare ad uso turistico ai sensi dell'art. 40 della L.R. Umbria 10 luglio 2017 n. 8 i seguenti alloggi:

1. N. Unità immobiliari: _____ Caratteristiche: _____³ Ubicazione: Via _____
n. _____ località _____
Dati catastali: Categ: _____ Foglio n. _____ Partic. _____
Sub. _____

2. N. Unità immobiliari: _____ Caratteristiche: _____ Ubicazione: Via _____
n. _____ località _____
Dati catastali: Categ: _____ Foglio n. _____ Partic. _____
Sub. _____

o. N. Unità immobiliari: _____ Caratteristiche: _____ Ubicazione: Via _____
n. _____ località _____
Dati catastali: Categ: _____ Foglio n. _____ Partic. _____ Sub. _____

L'attività avrà inizio dal giorno _____ e verrà svolta nei seguenti periodi dell'anno:

O intero anno;

O parte dell'anno:

dal _____ al _____

dal _____ al _____

¹ La comunicazione deve essere compilata in tutte le sue parti (pena eventuali sanzioni in caso di omissioni e attività difforme dalla normativa vigente) e completa degli allegati necessari. Può essere presentata: a) tramite PEC all'indirizzo comune.porano@postacert.umbria.it; b) a mezzo posta con Raccomandata A.R.; c) direttamente all'Ufficio Protocollo sito in Piazza Carlo Alberto, 1.

² Proprietario, affittuario, altro...

³ Monolocale ; Bilocale; Trilocale; Appartamento

Il sottoscritto, consapevole di quanto prescritto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, relativamente alla responsabilità penale cui può incorrere in caso di dichiarazioni false e alla decadenza dei benefici eventualmente conseguiti sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. e sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

1. Che i locali destinati all'attività rispettano le normative vigenti in materia di igiene, sanità, edilizia, urbanistica, di destinazione d'uso degli immobili, fiscale e di sicurezza;
2. Che la capacità ricettiva e quella riportata nel Modello Locazione Turistica (approvato con Deliberazione Della Giunta Regionale 4 febbraio 2019, n. 100) che è parte integrante e sostanziale della presente comunicazione;
3. Di aver preso visione delle annotazioni riportate nel Modello Locazione Turistica;
4. Chi è a conoscenza degli obblighi previsti per l'esercizio dell'attività di cui all'art. 36 (c. 4 e c. 5) della L.R. n. 8/2017, cui è tenuto ad attenersi, ed in particolare:

a) Entro le ventiquattrore successive all'arrivo, ai sensi dell'art.109 comma 3 del T.U.L.P.S. R.D.773/1931, il titolare comunica alla Questura territorialmente competente, avvalendosi di mezzi informatici o telematici, la generalità delle persone alloggiate, secondo le modalità stabilite con Decreto del Ministro dell'Interno, sentito il Garante della Protezione dei dati personali;

b) Registrare giornalmente l'arrivo e la partenza di ciascun ospite su apposita procedura telematica predisposta dalla Regione e comunicare i dati in questione con cadenza mensile, entro i primi cinque giorni del mese successivo a quello di riferimento, anche in assenza di movimento, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione e trattamento dei dati personali (<https://turismatica.regione.umbria.it>);

ALLEGA:

- Modello Locazione Turistica (26) debitamente compilato e firmato (obbligatorio);
- Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità (obbligatorio);
- Modello Privacy debitamente firmato (obbligatorio);
- Estremi o copia di permesso di soggiorno (eventuale per cittadini extracomunitari);
- Planimetria dei locali.

Data _____

Firma _____

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679

Commercio e SUAP

(Sportello Unico Attività Produttive)

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDPR"), queste informazioni descrivono le modalità di trattamento dei dati personali che gli interessati conferiscono al Titolare.

Titolare: Comune di PORANO con sede in Piazza Carlo Alberto n. 1 - 05010 PORANO TR; Centralino: +390763.374462, Pec: comune.porano@postacert.umbria.it,

Sito web istituzionale www.comune.porano.tr.it - Rappresentante: SIG. CONTICELLI MARCO

- Dati di contatto RPD: Responsabile della protezione dei dati presso il Rete Entionline all privacy - AVV. GUIDO PARATICO

Rete Entionline all privacy, con sede in Brescia, Via Triumplina n. 183b, nella persona dell'Avv. Guido Paratico, con sede in Castiglione delle Stiviere (MN), Via Chiassi n. 21 - Tel.: 0376.1850502 - Email: consulenza@entionline.it - PEC: professionisti@pec.ncpg.it - guido.paratico@mantova.pecavvocati.it

- Finalità: I dati dell'interessato sono raccolti per la finalità determinata, esplicita e legittima relativa alla gestione del processo/procedimento/attività di: Rilascio contrassegno invalidi. Successivamente alla raccolta, i dati sono trattati in modo che non sia incompatibile con la predetta finalità. Un ulteriore trattamento, a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici non è, conformemente all'articolo 89, paragrafo 1 GDRP, considerato incompatibile con le finalità iniziali. I dati acquisiti vengono trattati esclusivamente per la finalità di gestione del processo/procedimento amministrativo per il quale vengono raccolti, incluse le fasi di controllo e monitoraggio, e possono essere trattati anche per la gestione dei processi/procedimenti connessi e trasversali, e relativi al controllo di qualità del servizio e alla misurazione e valutazione della performance. I dati possono essere trattati, altresì, per adempiere ad eventuali obblighi previsti dalla legislazione europea, dalla legislazione italiana, statale e regionale e dalla vigente normativa regolamentare. Si precisa che, qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente. Si precisa, altresì, che i trattamenti di dati personali che rientrano nelle materie elencate nell' art. 2-sexies, c. 2, D.lgs. 196/2003 si considerano di rilevante interesse pubblico. - Base giuridica: I trattamenti sono necessari per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. - Legittimi interessi: Non si applica al trattamento di dati effettuato dalle autorità pubbliche, nell'esecuzione dei loro compiti, la condizione di liceità del legittimo interesse. - Categorie di destinatari: I soggetti che possono essere destinatari della comunicazione dei dati sono:

- altri Uffici/Servizi del titolare;
- amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, co.1 D.lgs. 165/2001 e/o amministrazioni inserite nell'Elenco ISTAT (amministrazioni inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196) a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento;
- soggetti privati a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, fatti salvi i casi in cui si renda necessario comunicarli ad altri soggetti coinvolti nell'attività istruttoria e nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. - Trasferimento: I dati personali, oggetto di trattamento, non vengono trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale. - Conservazione: I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati, nel rispetto del principio di "limitazione della conservazione" (art.5, par.1, lett e) del Regolamento) e in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. - Diritti dell'interessato: L'interessato può esercitare il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali; chiedere la rettifica; chiedere la cancellazione ("diritto all'oblio"); chiedere la limitazione del trattamento;

chiedere la portabilità dei dati; di opporsi al trattamento; di non essere sottoposto a processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione. - Diritto di revocare il consenso: Qualora il trattamento sia basato sul consenso, l'interessato ha diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca - Diritto di reclamo: se l'interessato ritiene che il trattamento dei dati personali viene effettuato in violazione di quanto previsto dal GDPR, lo stesso ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 GDPR stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 GDPR) - Conferimento: Il conferimento è obbligatorio, e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di gestire il processo/procedimento/attività nel cui ambito vanno trattati i dati. - Processo decisionale automatizzato e profilazione: l'interessato ha il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla Sua persona, salvi i casi previsti dal GDPR. - Ulteriori informazioni: In relazione alle finalità sopra descritte, i dati personali, contenuti in fascicoli, archivi/banche dati elettroniche e cartacee, sono trattati mediante strumenti elettronici, e senza strumenti elettronici, con modalità digitali e analogiche, e sono trasmessi attraverso reti non telematiche e telematiche unicamente dai soggetti designati e autorizzati al trattamento, operanti presso il titolare del trattamento, nonché dai responsabili e contitolari del trattamento. A tutela dei dati, il Titolare adotta tutte le misure di sicurezza, tecniche e organizzative, indicate dal Regolamento, dal D. Lgs. n. 196/2003, dai provvedimenti del Garante, e definite dallo stesso titolare in base al principio di responsabilizzazione (accountability).

Porano, li _____

Per presa visione
