



COMUNE DI PORANO

Provincia di Terni
Ufficio Tecnico

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER VARIANTE AL PRG PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale ha la volontà di procedere nell'imminente futuro con la redazione di una variante al Piano Regolatore Generale – Parte Strutturale e/o Operativa;

CONSIDERATO CHE

- la partecipazione e la concertazione dei privati nelle diverse fasi dei processi di programmazione e pianificazione è propedeutica a verificare effettivi interessi della comunità al fine di predisporre relativo incarico professionale;
- l'ufficio Area Tecnica ha provveduto, con determinazione n. 78 del 18.09.2023, ad approvare lo schema di domanda per la proposta di variante P.R.G. (che si allega al presente avviso);
- che si ritiene utile prorogare il termine per la presentazione delle domande di variante fino al 31.01.2024;
- l'amministrazione non sarà tenuta ad alcun riscontro formale rispetto alle proposte presentate e le stesse non potranno pertanto intendersi in alcun modo come istanze/domande;

tutto ciò premesso e considerato

SI INVITANO

- tutti i soggetti interessati a manifestare il proprio interesse mediante la presentazione di una proposta di variante al Piano Regolatore Generale – Parte Strutturale e/o Operativa, senza



COMUNE DI PORANO

Provincia di Terni

Ufficio Tecnico

carattere vincolante per la stessa Amministrazione e da sottoporre a valutazioni tecnico urbanistiche e di pubblico interesse;

- la proposta deve essere presentata in forma scritta mediante il modello allegato esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo pec del Comune di Porano (comune.porano@postacert.umbria.it) entro il 31.01.2024;
- la proposta deve indicare distintamente il nome del soggetto o dei soggetti proponenti, le aree di riferimento interessate e in maniera chiara, precisa e determinata il contenuto proposto come variante al Piano Regolatore Generale - Parte Strutturale e/o Operativa. La proposta deve essere coerente con la normativa Regionale e può avere ad oggetto anche la richiesta di eliminazione della edificabilità riconosciuta dal vigente P.R.G. Alla proposta possono essere allegati elaborati grafici e ogni altro elemento ritenuto necessario (estratto PRG vigente, planimetria e riferimenti catastali, proposta di variante e documentazione fotografica dei luoghi).

Porano, 23.11.2023

Il Responsabile dell'Area tecnica
Geom. Marco Cincarelli

Al Sindaco del Comune di PORANO
Piazza CARLO ALBERTO, 1
PORANO (TR)
PEC: comune.porano@postacert.umbria.it

Oggetto: Proposta di variante al PRG

Il/la sottoscritt... ..

C.F. resident.... A..... Prov.

CAP..... in Via/Piazza n.

Tel E-mail

Proprietario dei terreni distinti catastalmente al foglio mappali

Chiede la variante al PRG vigente come di seguito specificato:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Variante inerente il PRG – Parte Strutturale

Variante inerente il PRG – Parte Operativa

Allegati:

- Estratto PRG vigente
- Planimetria e riferimenti catastali
- Proposta di variante
- Documentazione fotografica dei luoghi

Distinti saluti

PORANO, li

Firma

.....